

Medienmitteilung

JED Neubau in Schlieren wird mit zirkulit[®] Beton gebaut

4. Juli 2023 - Mit diesem Bauobjekt will Swiss Prime Site neue Wege beschreiten. Mit dem Baukonzept 2226 und der zirkulären Bauweise möchte das Unternehmen hin zu Einfachheit und mehr Nachhaltigkeit in ihren Immobilienentwicklungen. Das JED (Join Explore Dare), ein Zentrum für Innovation, Unternehmertum und Wissenstransfer, wird durch den Neubau mit attraktiven und nachhaltigen Arbeitswelten erweitert. Swiss Prime Site ist die erste Bauherrin, die sich bereits im Oktober 2020 für den ersten zirkulären Beton der Schweiz, und sich somit für Ökologie und Nachhaltigkeit in der Bauweise entschieden hatte.

Swiss Prime Site fühlt sich der Nachhaltigkeit verpflichtet

Bereits im Oktober 2020 hat sich Swiss Prime Site beim Neubau des JED in Schlieren für den zirkulit[®] Beton entschieden. Mit dem Einbau von 8300 Kubikmeter zirkulit[®] Beton wurden gesamthaft über 10'000 Tonnen Primärressourcen eingespart und 83 Tonnen CO₂ im Material gebunden. Der Einsatz des zirkulit[®] Betons bekräftigt die Transformation zur Kreislaufwirtschaft und setzt ein Zeichen für zukünftige Generationen. Mit diesem Konzept will Swiss Prime Site flexible und nachhaltige Flächen für diverse Mieter schaffen.

Gemeinsam handeln

Zirkularität ist ein wichtiges Element in der Ökologie. Der Bau spielt hier eine entscheidende Rolle. Kreislaufwirtschaft benötigt alle Akteure, die sich für zirkuläres Bauen entscheiden.

zirkulit[®] Beton ist die neuste Generation

Dank einer speziellen Rezeptur übertrifft der zirkulit[®] Beton bezüglich Nachhaltigkeit alle bisher bekannten Betonarten. Zirkulärer Beton kombiniert erstmals die Ressourcenschonung mit einem minimalen CO₂-Fussabdruck und ist im ganzen Haus einsetzbar. Die Umwelteigenschaften werden transparent und fremdüberwacht ausgewiesen.

Um die Transformation zur Kreislaufwirtschaft zu erreichen, braucht es Bauherr:innen wie Swiss Prime Site, die sich für zirkulären Beton entscheiden.

Swiss Prime Site ist die grösste Immobiliengesellschaft der Schweiz und eine der führenden kommerziellen Immobiliengesellschaften in Europa. Das Immobilienportfolio von rund CHF 21 Milliarden umfasst sowohl eigene Liegenschaften als auch für Dritte verwaltete Immobilien. Die eigenen Gebäude haben einen Wert von CHF 13 Milliarden und konzentrieren sich auf die Nutzungsarten Büro, Einzelhandel und Infrastruktur. Das Portfolio erstreckt sich über die dicht besiedelten Regionen Zürich, Genf und Basel, wo überwiegend Immobilien an den besten Lagen im Besitz von Swiss Prime Site sind. Der Geschäftsbereich Asset Management, Swiss Prime Site Solutions, verfügt über verwaltete Vermögen von rund CHF 8 Milliarden. Das Produktangebot umfasst offene und geschlossene Fonds sowie Beratungsmandate für Drittinvestoren – alle mit einer diversifizierten Anlagelokalation in Wohn- und Geschäftsliegenschaften in der ganzen Schweiz.

Über zirkulit AG

Die zirkulit AG wurde im April 2021 gegründet. Die Firma ist Spezialist für zirkuläre Baustoffe und lancierte den ersten zirkulären Beton der Schweiz.

Die Vision der zirkulit AG ist es, das kreislauffähige Haus auf mineralischer Basis zu bauen. Sämtliche Bauprodukte werden also mit zirkulären, mineralischen Rohstoffen erbaut. So wird das Haus kreislauffähig.

Medienkontakt:

zirkulit AG, Steinackerstrasse 56, 8302 Kloten

Astrid Gloor, Leiterin Werbung/PR/Sponsoring

astrid.gloor@eberhard.ch, T: 043 211 22 18, M: 079 256 75 78

Swiss Prime Site AG, Hardstrasse 201, 8005 Zürich

Mladen Tomic, Head Group Communications

mladen.tomic@sps.swiss, T: 058 317 17 42, M: 079 571 10 56

Medienportal für Bilder:

<https://zirkulit.ch/medienportal>